



EDITORIAL

L'université est non seulement une institution d'enseignement de différentes disciplines scientifiques, mais aussi un cadre de promotion de la recherche fondamentale et expérimentale.

Soucieuse de la capitalisation, de la communication et de la mise à profit des résultats des recherches réalisées par les différents chercheurs lui attachés, l'Université Catholique du Graben édite depuis 2002 sa revue interdisciplinaire : « *Parcours et Initiatives* ».

Ce numéro spécial, réservé aux chercheurs de la Faculté des sciences économiques, est centré sur l'étude des marchés. Dans onze articles composant le présent numéro, les auteurs décrivent les fondements théoriques du marché et le fonctionnement de quelques marchés réels relevant de plusieurs secteurs de l'économie locale.

Si la théorie économique explique la nécessité et le fonctionnement du marché par des facteurs économiques notamment les mécanismes de prix, Mirembe fait remarquer que les rapports marchands sont également encadrés dans les rapports sociaux qui influencent les échanges.

Le marché est un facteur de développement. Dans le contexte actuel de prolifération des associations de développement, Mafikiri démontre l'existence et le fonctionnement d'un véritable marché du développement dans la région de Butembo. Il fait une intéressante analyse typologique et interactive des multiples facteurs et acteurs de l'offre et de la demande de développement local.

La montée de la demande et de l'offre des parcelles constructibles et agropastorales dans la ville Butembo a retenu l'attention de Mafikiri et Kitakya. Après des investigations et une analyse des données empiriques sur les facteurs du développement de ce marché foncier, ces chercheurs affirment qu'il s'agit d'un marché imparfait dont l'émergence et le fonctionnement sont dus à divers facteurs environnementaux et socioéconomiques.

Dans le contexte d'un environnement économique concurrentiel, la quête des parts de marché est plus qu'une nécessité pour les entreprises. La vente des produits et la réalisation des profits en dépendent grandement. C'est ainsi que Mulyangote et Mafikiri analysent et apprécient les stratégies de Marketing mises au point par les deux principales multinationales de télécommunication implantées à Butembo : Celtel et Vodacom.

Le travail étant un facteur de production, notamment dans les pays en développement, Vumilia Kasuki, Mastaki et Ngoange se sont intéressés à l'analyse des facteurs et du fonctionnement du marché de l'emploi à Butembo.

Partout au monde, l'énergie est devenue un facteur indispensable et incontournable dans toutes les activités humaines fondamentales ainsi que le développement socioéconomique. Kaswera Mawazo et Mafikiri consacrent une

étude sur le marché du charbon de bois qui, pour l'instant, est la principale source d'énergie utilisée par la majeure partie de la population de Butembo. Sarata, quant à lui, analyse les conditions d'émergence et de fonctionnement du marché de l'énergie électrique.

L'agriculture occupe une place importante dans l'économie locale ; mais l'écoulement des productions paysannes pose de sérieux problèmes. Musubaho Kivuyirwa et ses collaborateurs se sont proposés d'apprécier l'efficacité des associations coopératives dans l'organisation des marchés agricoles. Pour sa part, Musongora Syasaka, conscient de l'importance de la transformation des produits agricoles dans l'augmentation de la valeur marchande des produits agricoles et la réduction de leur périssabilité, analyse le degré des liaisons entre l'agriculture et l'industrie.

Dans le contexte actuel de mondialisation de l'économie où les échanges des biens et services s'effectuent entre pays disposant de différentes monnaies nationales, la détention des devises étrangères facilite les opérations d'achat et vente des marchandises. C'est pour cette fin que Tsasa Buede analyse le marché de change des monnaies et apprécie sa contribution au développement des importations et exportations des marchandises à Butembo.

Nous pensons que la lecture approfondie de ces différentes études, très riches en renseignements, retiendra l'attention des nos lecteurs qui ne manqueront pas de nous faire parvenir leurs critiques constructives.

Angélus MAFIKIRI TSONGO
*Professeur et Doyen de la Faculté des
Sciences Economiques*



Université Catholique du Graben

CENTRE DE RECHERCHES INTERDISCIPLINAIRES DU GRABEN

B.P. 29 BUTEMBO/NORD-KIVU

PARCOURS ET INITIATIVES

LE MARCHE

EDITORIAL

MAFIKIRI TSONGO..... 3

MARCHÉ RÉEL ET THÉORIES DU MARCHÉ: INTRODUCTION À LA PROBLÉMATIQUE

KAMBALE MIREMBE..... Erreur ! Signet non défini.

ANALYSE DU MARCHÉ DE DEVELOPPEMENT DANS LES REGIONS DESHERITEES DE L'AFRIQUE SUBSAHARIENNE DU NORD-KIVU

MAFIKIRI TSONGO..... 14

DETERMINANTS SOCIOECONOMIQUES DU MARCHÉ FONCIER EN VILLE DE BUTEMBO (Nord-Kivu, République Démocratique du Congo)

MAFIKIRI TSONGO et PALUKU KITAKYA..... 54

STRATEGIES MARKETING DES MULTINATIONALES SUR LES NOUVEAUX MARCHES AFRICAINS DE COMMUNICATION: cas de la région économique de Butembo (République Démocratique du Congo)

MAFIKIRI TSONGO et KASWERA MULYANGOTE 87

MARCHÉ DU TRAVAIL DANS LES INSTITUTIONS SANITAIRES : EMBAUCHE ET REMUNERATION

VUMILIA KASUKI..... 123

ESSAI D'ANALYSE DU MARCHÉ DE TRAVAIL DANS LES ECONOMIES LOCALES AFRICAINES : CAS DE LA VILLE DE BUTEMBO

KAVUGHO MASTAKI et KATEMBO NGOANGE..... 153

ANALYSE DE L'ORGANISATION DU MARCHÉ DE CHARBON DE BOIS DANS LA REGION ECONOMIQUE DE BUTEMBO

MAFIKIRI TSONGO et KASWERA MAWAZO 170

LE MARCHÉ DE L'ELECTRICITE EN VILLE DE BUTEMBO ET SES ENVIRONS

PALUKU SARATA..... 197

INSTITUTIONS COOPÉRATIVES ET ORGANISATION DU MARCHÉ AGRICOLE AU NORD-KIVU

MAFIKIRI TSONGO, KAMBERE VUTSOPIRE, MUSUBAHO KIVUYIRWA 236

LE ROLE DU MARCHÉ DANS LA SYNERGIE AGRICULTURE ET INDUSTRIES AGROALIMENTAIRES DU TERRITOIRES DE BENI ET DE LUBERO

MUSONGORA SYASAKA..... 259

PROBLEMATIQUE DU MARCHÉ DES CHANGES ET SON ORGANISATION EN VILLE DE BUTEMBO (2000-mai 2006)

TSASA BUEDE..... 281

N° 5

Octobre 2006

Parcours et Initiatives

N° 5

Directeur de Publication : **Prof. J.-C. MUDOGO VIRIMA**
Secrétaire du Comité de rédaction : **C.T. KAHINDO MUHESI**
Dactylographe et mise en page : **Florent KAMBASU KASULA**

Comité scientifique

- Prof. MUHINDO MALONGA
- Prof. MUDOGO VIRIMA
- Prof. MALUMALU MUHOLONGU
- Prof. MAFIKIRI TSONGO
- Prof. MUSUBAO KIVETE
- Prof. MBOKO VUTALA
- Prof. MAKUMIAVIRI M'PONDI
- Prof. NDUNGO VIGHERI
- Dr. MUMBERE MUHESI

Parcours et Initiatives

DIRECTION ET ADMINISTRATION

Université Catholique du Graben
B.P. 29 Butembo / Nord – Kivu
Centre de Recherches Interdisciplinaires du Graben
crigucg@yahoo.fr
Tél. +243 998386912

Prix d'achat :

- En R.D.C. : 8\$ ou l'équivalent en Francs Congolais
- A l'étranger : 15\$ ou l'équivalent en Euro.

N° du dépôt légal : 11108–2002–38

© Imprimerie du Graben (U.C.G.)